

"مركز رأس الخيمة للشركات الدولية" يتيح لمستثمري وسكان رأس الخيمة تسجيل وصاياهم في مركز دبي المالي العالمي

- محاكم رأس الخيمة تتولى التنفيذ المباشر لعملية نقل العقارات والأصول الموجودة في رأس الخيمة بحسب الوصايا المسجلة في مركز دبي المالي العالمي
- المركز يحتضن أول مكاتب سجل وصايا وتركات غير المسلمين خارج دبي اعتباراً من شهر سبتمبر
- تسجيل الوصايا عبر مركز دبي المالي العالمي في رأس الخيمة يعتبر خطوة عملية تعزز ثقة المستثمرين والمقيمين في الإمارة

رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة؛ 21 أغسطس 2017: أعلن سجل وصايا وتركات غير المسلمين في مركز دبي المالي العالمي عن عزمه افتتاح أول فرع له لتسجيل الوصايا في المركز المالي العالمي خارج إمارة دبي ضمن مركز رأس الخيمة للشركات الدولية، وذلك خلال شهر سبتمبر المقبل. وتساهم هذه الخطوة في تيسير السبل أمام المقيمين والمستثمرين في إمارة رأس الخيمة لتسجيل وصاياهم في مركز دبي المالي العالمي.

وخلال شهر ديسمبر 2016، وقّعت سلطة تسوية المنازعات في مركز دبي المالي العالمي سلسلة من الاتفاقيات القانونية مع محاكم رأس الخيمة والهيئات الحكومية الأخرى في الإمارة بهدف توسيع نطاق خدمات سجل وصايا وتركات غير المسلمين في مركز دبي المالي العالمي ليشمل الأصول الموجودة في إمارة رأس الخيمة. ومن خلال تسجيل الوصايا في السجل، يستطيع منفذوها توزيع الأصول على المستفيدين منها بكفاءة عالية استناداً إلى أوامر الإنفاذ الصادرة عن محاكم رأس الخيمة. ويمكن لغير المسلمين تسجيل وصاياهم في مركز دبي المالي العالمي لنقل تركاتهم وأصولهم وفق رغباتهم.

وبهذه المناسبة، قال شون هيرد، مدير سجل وصايا وتركات غير المسلمين في مركز دبي المالي العالمي: "يسرنا الترحيب بمركز رأس الخيمة للشركات الدولية كأول شريك متميز لنا في تقديم الخدمات خارج دبي. وتمثل شراكتنا الجديدة والواعدة خطوة مهمة نحو تحقيق هدفنا المتمثل في جعل السجل أقرب إلى العملاء. ونعمل اليوم على توسيع شبكتنا لتوفير خدمات تسجيل الوصايا في المركز المالي العالمي أينما تدعو الحاجة بما يساعد الناس على صون ممتلكاتهم وحساباتهم المصرفية وغيرها من الأصول، فضلاً عن منح الأسر شعوراً براحة البال حول النجاح في تأسيس حياة وأعمال في دولة الإمارات".

بدوره، قال جو موينيهان، الرئيس التنفيذي لمركز رأس الخيمة للشركات الدولية: "لا شك بأن توسيع نطاق خدمات تسجيل الوصايا في مركز دبي المالي العالمي ليشمل الأصول الموجودة في إمارة رأس الخيمة وافتتاح مكتب سجل

وصايا وتركات غير المسلمين في مركز رأس الخيمة للشركات الدولية، يشكل دليلاً واضحاً على التزام الإمارة بإرساء بيئة قانونية تتسم بالشفافية والكفاءة وتضمن مواكبة احتياجات السكان ومجتمع الأعمال بشكل عام".

وأضاف مونييهان: "يعتبر مركز رأس الخيمة للشركات الدولية سلطةً قانونية رائدة لتسجيل وتأسيس الشركات وله عملاء من مختلف أرجاء العالم. ويسعدنا أن نكون قادرين على أن نوفر لهم ولماكي الأصول الآخرين في رأس الخيمة، أفضل الخدمات المثبتة التي يقدمها سجل الوصايا في مركز دبي المالي العالمي".

ويعتبر سجل وصايا وتركات غير المسلمين في مركز دبي المالي العالمي إحدى المبادرات الواعدة التي أطلقتها حكومة دبي. وهو يكرس الحرية الممنوحة بموجب قانون الأحوال الشخصية في دولة الإمارات والذي يتيح لغير المسلمين فرصة ضمان مستقبل عائلاتهم واختيار مصير ممتلكاتهم عبر عملية بسيطة وأمنة وسريّة.

ويوفر السجل اليوم باقة خدمات من أربعة أنواع من الوصايا:

- الوصايا الكاملة: تغطي جميع الأصول بدءاً من الممتلكات والسيارات والسلع الفاخرة وصولاً إلى إجراءات الوصاية الخاصة بالأطفال
- وصايا الحضانة للأطفال: لتحديد أوصياء للأطفال
- وصايا الملكية العقارية: تشمل حتى 5 عقارات في دبي و/أو رأس الخيمة
- وصايا أسهم شركات المناطق الحرة: لأصحاب ومساهمي المناطق الحرة في دبي ورأس الخيمة بما في ذلك مركز رأس الخيمة للشركات الدولية.

يمكنكم تسجيل وصاياكم عبر الموقع الإلكتروني: www.difcprobate.ae

- انتهى -

ملاحظات للمحررين

حول سجل وصايا وتركات غير المسلمين في مركز دبي المالي العالمي

يعتبر سجل وصايا وتركات غير المسلمين في مركز دبي المالي العالمي أحد الهيئات العامة التابعة لحكومة دبي، وقد تأسس تحت مظلة سلطة تسوية المنازعات في مركز دبي المالي العالمي بموجب القرار رقم (4) لسنة 2014 الصادر عن سمو الشيخ مكتوم بن محمد بن راشد آل مكتوم، رئيس مركز دبي المالي العالمي، ليكون بمثابة هيئة تعمل في إطار الاختصاص القضائي لمحاكم مركز دبي المالي العالمي.

ويتيح السجل أعلى درجات اليقين القانوني لأصحاب الأصول في دبي من غير المسلمين عند نقل تركاتهم عبر تسجيل وصاياهم وفقاً لرغباتهم الخاصة. وهو أول سلطة قضائية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا تتيح تسجيل الوصايا باللغة الإنجليزية ضمن إطار قانون عام معترف به دولياً.

ويوفر السجل منصةً إلكترونيةً تتيح للأفراد المؤهلين استكمال وتقديم طلبات تسجيل الوصايا المرتبطة بممتلكاتهم العقارية. ويمكن أن تشمل "وصايا الملكية العقارية" حتى 5 عقارات (أو حصة في 5 عقارات) موجودة في دبي أو رأس الخيمة. ويقتصر تسجيل وصايا الملكية العقارية على المنصة الإلكترونية آنفة الذكر فقط. ولاستكمال عملية التسجيل، يتعين تحديد موعد للحضور شخصياً إلى مكاتب سجل وصايا وتركات غير المسلمين بغرض التوقيع على الوصية وإحضار شهود عليها. وتوفر البوابة الإلكترونية للمقيمين المؤهلين وغير المقيمين من مالكي العقارات نقل تركاتهم وأصولهم بأسلوب بسيط ومنخفض التكلفة إلى أبعد الحدود. للاطلاع على نموذج طلب التسجيل والتسجيل المريح وتحديد موعد الحضور الشخصي، تفضلوا بزيارة الرابط www.difcprobate.ae.

نُبذة عن مركز رأس الخيمة للشركات الدولية

تأسس مركز رأس الخيمة للشركات الدولية (RAKICC) بموجب المرسوم رقم 12 لسنة 2015، المعدل بالمرسوم رقم 4 لسنة 2016، وهو جهة مختصة بتسجيل الشركات يمارس نشاطه في إمارة رأس الخيمة بدولة الإمارات العربية المتحدة. وتتمثل مسؤوليات المركز في تقديم تسهيلات تسجيل وتأسيس شركات الأعمال الدولية، فضلاً عن توفير مجموعة كاملة من خدمات التسجيل المتعلقة بأنشطتها. وتجدر الإشارة إلى أن المركز عبارة عن هيئة حديثة عالمية المستوى لتسجيل الشركات تمثل في عملها بشكل كامل للمعايير الدولية وأفضل الممارسات المتبعة في مجال تأسيس شركات الأعمال الدولية.

وتجدر الإشارة إلى أن مركز رأس الخيمة للشركات الدولية نشأ عن دمج هيئتين متخصصتين في تسجيل الشركات في رأس الخيمة، هما "رأس الخيمة للشركات الدولية" (التي كانت في السابق تابعة للمنطقة الحرة برأس الخيمة) و"راك أوفشور" (التي كانت في السابق جزءاً من هيئة رأس الخيمة للاستثمار).

للاستفسارات الإعلامية يرجى الاتصال مع:

كاي رولينجز

إمباكت بورتر نوفيلي

k.rawlings@ipn.ae

هاتف: +971 4 330 4030

علاء بشير

إمباكت بورتر نوفيلي

a.bashir@ipn.ae

هاتف: +971 4 330 4030